ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ КОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Волгоградской области

от 28 августа 2018 года № 1071

Об условиях приватизации муниципального имущества
Котовского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002г. № 585, решением Котовской районной Думы от 27 июня 2007 года № 77/12-РД «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Котовского муниципального района», Программой приватизации (продажи) муниципального имущества Котовского муниципального района Волгоградской области, утвержденной решением Котовской районной Думы Волгоградской области от 15.12.2017г. №65-РД «О бюджете Котовского муниципального района Волгоградской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», протокола заседания постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества Котовского муниципального района № 10 от 24 августа 2018 года, администрация Котовского муниципального района Волгоградской области **постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Котовского муниципального района:

- Часть встроенного нежилого помещения общей площадью 18,8 м^2, расположенного по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул. Мира, 149, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- Нежилое помещение общей площадью 203,9 м^2, расположенное по адресу: Волгоградская область, г. Котово, ул. Коммунистическая, д. 82, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

- Часть встроенного нежилого помещения общей площадью 64,9 м^2, расположенного по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул. Победы, 36, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

- Нежилое помещение общей площадью 156,7 м^2, расположенное по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул. Победы, 36, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

- Часть встроенного нежилого помещения, общей площадью 33,6 м^2, расположенного по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул. Мира, 155, согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

- Нежилые здания, расположенные на земельных участках по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул. Кооперативная, д. 9, согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

2. Отделу по предпринимательству и управлению имуществом администрации Котовского муниципального района:

2.1. Осуществить приватизацию муниципального имущества Котовского муниципального района, указанного в п.1 настоящего постановления.

2.2. Организовать подготовку информационного сообщения о продаже муниципального имущества Котовского муниципального района, указанного в п.1 настоящего постановления, и разместить на сайтах администрации Котовского муниципального района и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества Котовского муниципального района:

- организовать рассмотрение поданных заявок на участие в аукционе;

- документировать основные этапы проведения аукциона, путем составления соответствующих протоколов.

Глава Котовского
муниципального района С.В. Чумаков

Приложение № 1 к постановлению
администрации Котовского
муниципального района
от 28 августа 2018 года № 1071

Условия приватизации части встроенного нежилого помещения общей площадью 18,8 м^2, расположенного по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул. Мира, 149

1. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):

Объект недвижимости – часть встроенного нежилого помещения, расположенного на первом этаже пятиэтажного здания 1965 года постройки, общей площадью 18,8 м^2, с кадастровым номером 34:14:090002:16388.

Местонахождение: Волгоградская область, г. Котово, ул. Мира, дом 149.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Информация о предыдущих торгах по продаже: торги, объявленные на 10.01.2017г., 19.05.2017г, 26.06.2018г., 21.08.2018г - признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.

2. Способ приватизации и форма подачи предложений о цене имущества

Открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества. Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена продажи

Начальная цена продажи на основании отчета № 2024/18 от 08.05.2018г, составляет 213 000,00 (двести тринадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Приложение № 2 к постановлению
администрации Котовского
муниципального района
от 28 августа 2018 года № 1071

Условия приватизации нежилого помещения общей площадью 203,9 м^2, расположенное по адресу: Волгоградская область, г. Котово, ул. Коммунистическая, д. 82.

1. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):

Объект недвижимости – встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже кирпичного шестиэтажного кирпичного здания жилого дома 1974 г. постройки, назначение: нежилое помещение, общей площадью 203,9 м^2, с кадастровым номером 34:14:090002:17401, адрес (местоположение): Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул. Коммунистическая, дом № 82.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Информация о предыдущих торгах по продаже: торги, объявленные на 14.05.2013г., 16.07.2013г, 19.09.2013г, 26.06.2018г., 21.08.2018г - признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.

2. Способ приватизации и форма подачи предложений о цене имущества

Открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества. Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена продажи

Начальная цена продажи на основании отчета № 2025/18 от 08.05.2018г. составляет 2 184 788,50 (два миллиона сто восемьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят восемь) рублей 50 копеек с учетом НДС.

Приложение № 3 к постановлению
администрации Котовского
муниципального района
от 28 августа 2018 года № 1071

Условия приватизации части встроенного нежилого помещения общей площадью 64,9 м^2, расположенного по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул. Победы, 36

1. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества)

Объект недвижимости – часть встроенного нежилого помещения, расположенного на цокольном этаже кирпичного пятиэтажного кирпичного здания жилого дома 1978 г. постройки, назначение: нежилое помещение, общей площадью 64,9 м^2, с кадастровым номером 34:14:090002:17407, адрес (местоположение): Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул.Победы, д. 36.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: используется.

Обременение: договор безвозмездного пользования.

Информация о предыдущих торгах по продаже: торги, объявленные на 01.12.2015г., 29.03.2016, 18.08.2016г, 21.10.2016г, 26.06.2018г., 21.08.2018г - признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.

2. Способ приватизации и форма подачи предложений о цене имущества

Открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества. Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена продажи

Начальная цена продажи на основании отчета № 2026/18 от 08.05.2018г. составляет 847 658,90 (восемьсот сорок семь тысяч шестьсот пятьдесят восемь) рублей 90 копеек с учетом НДС.

Приложение № 4 к постановлению
администрации Котовского
муниципального района
от 28 августа 2018 года № 1071

Условия приватизации нежилого помещения общей площадью 156,7 м^2, расположенного по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул. Победы, 36

1. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):

Объект недвижимости – нежилое помещение, расположенное на цокольном этаже кирпичного пятиэтажного кирпичного здания жилого дома 1978 г. постройки, назначение: нежилое помещение, общей площадью 156,7 м^2, с кадастровым номером 34:14:090002:17406.

Местонахождение: Волгоградская область, г. Котово, ул. Победы, д. 36.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Информация о предыдущих торгах по продаже: торги, объявленные на 18.08.2016г, 21.10.2016г, 26.06.2018г., 21.08.2018г - признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.

2. Способ приватизации и форма подачи предложений о цене имущества

Открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества. Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена продажи

Начальная цена продажи объекта оценки на основании отчета № 2026/18 от 08.05.2018г. составляет 992 694,50 (девятьсот девяносто две тысячи шестьсот девяносто четыре) рубля 50 копеек с учетом НДС.

Приложение № 5 к постановлению
администрации Котовского
муниципального района
от 28 августа 2018 года № 1071

Условия приватизации части встроенного нежилого помещения общей площадью 33,6 м², расположенного по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул. Мира, 155

1. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):

Объект недвижимости – часть встроенного нежилого помещения, расположенного на первом этаже пятиэтажного кирпичного здания 1969 года постройки, общей площадью 33,6 м², с кадастровым номером 34:14:090002:17394.

Местонахождение: Волгоградская область, г. Котово, ул. Мира, дом 155.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Информация о предыдущих торгах по продаже: торги, объявленные на 26.06.2018г., 21.08.2018г - признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.

2. Способ приватизации и форма подачи предложений о цене имущества

Открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества. Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена продажи

Начальная цена продажи объекта оценки на основании отчета № 2027/18 от 08.05.2018 г. составляет 367 012,80 (триста шестьдесят семь тысяч двенадцать) рублей 80 копеек с учетом НДС.

Приложение № 6 к постановлению
администрации Котовского
муниципального района
от 28 августа 2018 года № 1071

Условия приватизации нежилых зданий, расположенных на земельных участках по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул.Кооперативная, д. 9.

1. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):

Объекты недвижимости - нежилые здания, расположенные на земельных участках по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул.Кооперативная, д. 9, в составе:

- гараж № 1, назначение: нежилое здание, 1971 года постройки, общей площадью 31,5 м², с кадастровым номером 34:14:090004:12705, расположенный на земельном участке площадью 42,0 м², земли населенных пунктов - эксплуатация гаража, кадастровый номер 34:14:090004:2543;

- гараж № 2, назначение: нежилое здание, 1971 года постройки, общей площадью 50,9 м², с кадастровым номером 34:14:090004:12706 и здание медвытрезвителя, назначение: нежилое здание, 1985 года постройки, общей площадью 140,2 м², кадастровый номер 34:14:090004:12930, расположенные на земельном участке площадью 633 м²; земли населенных пунктов – для эксплуатации здания вытрезвителя, кадастровый номер 34:14:090004:2084;

- гараж, назначение: нежилое здание, 1980 года постройки, общей площадью 55,5 м², с кадастровым номером 34:14:090004:10079, расположенный на земельном участке площадью 65,0 м², земли населенных пунктов – для эксплуатации здания гаража, кадастровый номер 34:14:090004:1454.

Объекты недвижимого имущества и земельные участки выставляются единым лотом.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Информация о предыдущих торгах по продаже: торги, объявленные на 21.08.2018г - признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.

2. Способ приватизации и форма подачи предложений о цене имущества

Открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества. Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена продажи

Начальная цена продажи объекта оценки на основании отчета № 2844/18 от 22.06.2018 г. составляет 700 000,00 (семьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.